



MEGA TEAM, MOOS UND MEHR! SO MUSS GALABAU.



STELLENANGEBOT:

OPERATIVER (M/W/D) PROJEKTKOORDNIATOR (BAULEITER)*

DEINE AUFGABEN:

- Analyse der Ausschreibungsunterlagen
- Erstellung präziser und wettbewerbsfähiger Angebotskalkulationen für komplexe Bauprojekte
- Ausarbeitung von Angebotsvarianten und Sondervorschlägen
- Mithilfe bei der Erstellung der Auftragskalkulation und fortlaufende Analyse zur Realisierung von Nachtragspotenzialen
- Nachvollziehbare Dokumentation der Kalkulationsergebnisse
- Enge Zusammenarbeit mit der Projektleitung, dem Einkauf und der Geschäftsführung
- Verantwortung für die Einhaltung von Budget- und Zeitvorgaben
- Identifikation und Realisierung von Nachtragspotenzialen

ZUSÄTZLICHE OPERATIVE AUFGABEN:

- Übernahme der operativen Gesamtverantwortung für Deine Bauprojekte
- Umsetzung der Baustellenstrategie sowie der Bauablauf- und Bauzeitenpläne
- Koordination der Bauteams und Nachunternehmer
- Verantwortung für eine reibungslose Projektabwicklung unter Einhaltung der Zeit- und Budgetvorgaben
- Schnittstelle zwischen Auftraggebern, Behörden und internen Abteilungen wie Einkauf, Abrechnung, Vermessung und Baustellenleitung
- Erstellung von Baudokumentationen
- Abwägen möglicher Risiken und Durchführung regelmäßiger Prognosegespräche sowie Soll-/Ist-Abgleiche mit der Geschäftsführung

DEIN PROFIL:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bauingenieurwesen, Wirtschaftsingenieurwesen oder eine vergleichbare Qualifikation (z.B. Bautechniker)
- Mehrjährige Erfahrung in der Kalkulation, Bauleitung und/oder Projektleitung von Landschaftsbauprojekten, idealerweise für Maßnahmen über 1,5 Mio €
- Erfahrung in der Bau- und Terminplanung
- Fundierte Kenntnisse im Umgang mit Terminplanungstools (z.B. MS Project) und Bausoftware (z.B. Dataflor)
- Souveräner und freundlicher Umgang mit Kunden, Auftraggebern, Dienstleistern und internen Abteilungen
- Ausgeprägte Organisationsfähigkeit, hohe Belastbarkeit und selbstständige Arbeitsweise

STADTGRÜN RUHR — URBANE FREIRAUMENTWICKLUNG

Wir schaffen grüne Wunder durch präzise Kalkulation und Leidenschaft für Zahlen.
Unsere Mission: eine nachhaltige Stadtentwicklung, die Ökonomie und Ökologie vereint.

DAS BIETEN WIR:

- Firmenwagen zur privaten Nutzung
- Unbefristeter Arbeitsvertrag und attraktive Sozialleistungen
- Flexible Arbeitszeiten und Home-Office-Optionen
- Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten für Ihre berufliche Zukunft
- Betriebliches Gesundheitsmanagement und regelmäßige Firmenevents

Werde Teil eines Teams, das grüne Stadtentwicklungsprojekte realisiert.

* Bauleiter vs. Projektkoordinator strategisch oder operativ

Die Bezeichnung Bauleiter stellt sich für deinen zukünftigen Arbeitsplatz als nicht ausreichend dar, da unsere Bauprojekte sich in Komplexität und Anspruch deutlich abheben. Unser Anspruch ist es unsere Bauprojekte im Vorfeld präzise zu planen, um Zeit, Arbeitskraft und Material optimal zu koordinieren. Alle Projektbeteiligten werde durch den individuellen Bauablauf- und Bauzeitenplan bestens miteinander vernetzt. Um diesen Anspruch gerecht zu werden unterscheiden wir in strategische und operative Projektkoordination.

**BEWIRB DICH JETZT UNKOMPLIZIERT
AUF WWW.STADTGRUEN.RUHR**